

401-00-04664/2018-12

1.11. 2018 год.

БЕОГРАД

1. **Министарство привреде Републике Србије**, које представља Горан Кнежевић, министар привреде, на основу одредбе члана 13. став 5. Закона о улагањима („Службени гласник РС” број 89/2015, у даљем тексту: **Закон о улагањима**) и сагласности коју је Влада дала Закључком 05 број: 401-10116/2018 од 25. октобра 2018. године (у даљем тексту: **Министарство**),

и

2. „**KENTAUR BALKANS DOO BEOGRAD-STARI GRAD**“ са регистрованим пословним седиштем у Београду, улица Влајковићева број 12, матични број: 21391107, које заједнички заступају Mette Gordon Vallentin, директор и Allan Voldby Hogfeldt, директор (у даљем тексту: **Корисник**).

(у даљем тексту Министарство и Корисник појединачно означени као: **Уговорна страна** и заједно као: **Уговорне стране**),

имајући у виду:

(A) да је Корисник основан 31. маја 2018. године од стране привредног друштва „**KENTAUR A/S**“, Краљевина Данска (у даљем тексту: **Инвеститор**) као део „**BD DEVELOPMENT ApS**“ групације и бави се производњом радне одеће. У 2017. години Корисник није имао промет и на дан подношења Пријаве за доделу средстава подстицаја (у даљем тексту: **Пријава**) нема запослених;

(B) да је Инвеститор реномирано привредно друштво које послује у сектору текстилне индустрије и бави се пројектовањем, производњом, снабдевањем и маркетингом радне одеће на европском тржишту. Инвеститор поседује погоне за производњу радне одеће за куваре,

1. **Ministry of Economy of the Republic of Serbia**, represented by Goran Knežević, Minister of Economy, on the basis of the provision of the Article 13 Paragraph 5 of the Law on Investments (“*Off. Herald of RS*”, No. 89/2015; hereinafter: the **Law on Investments**) and on the ground of approval given by the Government Decision 05 No. 401-10116/2018, dated on the 25th of October (hereinafter: the **Ministry**),

and

2. “**KENTAUR BALKANS DOO BEOGRAD-STARI GRAD**” with its registered seat in Belgrade no. 12, Vljakovićeva Street, corporate ID no: 21391107, represented jointly by Mette Gordon Vallentin, director and Allan Voldby Hogfeldt, director (hereinafter: the **Beneficiary**).

(hereinafter the Ministry and the Beneficiary individually referred to as: the **Party**, and collectively as: the **Parties**),

Whereas:

(A) The Beneficiary was founded on the 31st of May 2018 by the company “**KENTAUR A/S**”, the Kingdom of Denmark (hereinafter: the **Investor**), as part of “**BD DEVELOPMENT ApS**” group, and operates in the field of working clothes production. In 2017 the Beneficiary had no turnover, and on the day of submitting the Application for granting the incentive funds (hereinafter: the **Application**) the Beneficiary has no employees;

(B) The Investor is a renowned company in the textile sector and operates in the field of design, production, supply and marketing of working clothes on the European market. The Investor owns plants for the production of working clothes for chefs, hotel and medical

хотелске и медицинске раднике у Кини, Пољској и Вијетнаму. Главна тржишта Инвеститора су углавном земље Европске Уније. Инвеститор је у 2017. години остварио консолидовани приход од 32.160.428,00 евра и запошљавао око 59 радника у оквиру „BD DEVELOPMENT ApS“ групације;

workers in China, Poland and Vietnam. The main markets of the Investor are countries mainly in European Union. In 2017 the Investor earned an consolidated income of 32.160.428,00 EUR and employed approximately 59 employees within the „BD DEVELOPMENT ApS“ group;

(C) да је дана 06. јула 2018. године, Инвеститор Развојној агенцији Србије (у даљем тексту: **Агенција**) предао Пријаву, у складу са релевантним прописима;

(C) On 6th of July 2018 the Investor submitted to the Development Agency of Serbia (hereinafter: the **Agency**) an Application, in accordance with applicable laws and regulations;

(D) да је одредбом члана 29. став 5. Уредбе о условима и начину привлачења директних инвестиција („Службени гласник РС“ бр. 37/2018) (у даљем тексту: **Уредба**) прописано да се одлука о додели средстава за пројекте којима се запошљава више од 100 нових запослених доноси без јавног позива;

(D) the Article 29. Paragraph 5. of the Regulation on Terms and Conditions for Attracting Direct Investments (*“Official Gazette of RS”*, No. 37/2018) (hereinafter: the **Regulation**) prescribes that the decision on granting incentives for projects which employ more than 100 new employees shall be made without public call;

(E) да је на основу Пријаве и прописане пратеће документације Савет за економски развој донео Одлуку бр. 1-08-337-70/2018 од 10. септембра, којом се Кориснику одобрава 940.358,40 евра средстава подстицаја, под условима наведеним у предметној Одлуци;

(E) On the basis of the Application and the required accompanying documentation, the Council for Economic Development issued its Decision no. 1-08-337-70/2018, dated on the 10th of September, whereby it awarded EUR 940.358,40 of grant incentives to the Beneficiary, in line with conditions prescribed by aforementioned Decision;

(F) да је Решењем Комисије за контролу државне помоћи број 110-00-00005/1/2018-01 од 29. маја 2018. године (у даљем тексту: **Решење**), донетим у складу са Законом о контроли државне помоћи („Службени гласник РС“ бр. 51/2009) дозвољено давање државне помоћи која се додељује на основу Уредбе, те да појединачне државне помоћи које се додељују у складу са Уредбом није потребно достављати Комисији ради одлучивања о дозвољености;

(F) By the Resolution of the Commission for State Aid Control No: 110-00-00005/1/2018-01, dated 29th of May, 2018 (hereinafter: the **Resolution**), issued in accordance with the State Aid Control Law (*“Official Gazette of RS”*, No. 51/2009), granting of the state aid in accordance with the Regulation is permitted, and thus particular state aids awarded under the Regulation are not necessary to be submitted to the Commission for deciding on permissibility;

(G) да је одредбом члана 13. став 5. Закона о улагањима прописано да уговоре о додели подстицајних средстава обезбеђених из буџета Републике Србије са улагачем закључује

(G) That the provision of Article 13 Paragraph 5 of the Law on Investments prescribes that the Ministry concludes agreements with the investors on awarding incentives provided from the

Министарство уз претходну сагласност Владе;

budget of the Republic of Serbia, with the prior approval of the Government;

(Н) да је Закључком 05 број: 401-10116/2018 од 25. октобра 2018. године (у даљем тексту: **Закључак**) Влада дала сагласност на закључење овог Уговора о додели средстава подстицаја;

(Н) by the Decision 05 No: 401-10116/2018, dated on the 25th of October, 2018 (hereinafter: the **Decision**), the Government provided approval on conclusion of this Agreement on Awarding Grant Incentives;

Уговорне стране закључују:

The Parties conclude:

УГОВОР О ДОДЕЛИ СРЕДСТАВА ПОДСТИЦАЈА

AGREEMENT ON AWARDING GRANT INCENTIVES

1. Сврха Уговора

1.1. На основу Решења и Закључка, Министарство са Корисником закључује овај Уговор о додели средстава подстицаја (у даљем тексту: **Уговор**), којим се уређују међусобна права и обавезе Уговорних страна у вези са доделом и исплатом додељених средстава подстицаја.

1. Purpose of the Agreement

1.1. Based on the Resolution and the Decision, the Ministry enters into this Agreement on Awarding Grant Incentives (hereinafter: the **Agreement**) with the Beneficiary, by which mutual rights and obligations related to awarding and payment of the awarded grant incentives are being defined.

2. Предмет Уговора

2.1. Предмет Уговора је додела средстава подстицаја ради финансијске подршке Кориснику за реализацију Инвестиционог пројекта који се односи на покретање производног погона за шивење лаганих радних одела за професионалце у *HORECA*, сектору здравства и фабрикама у Врању, чијим спровођењем ће бити запослено најмање 300 нових радника на неодређено време у периоду од 3 (три) године рачунајући од дана подношења Пријаве, и извршено улагање у основна средства Корисника у вредности од најмање 800.380,00 евра у истом року, и којим ће вредност трошкова зарада за новозапослена лица повезана са улагањем у двогодишњем периоду након достизања пуне запослености

2. Subject of the Agreement

2.1. The subject of the Agreement is awarding grant incentives for financial support of the Beneficiary for the implementation of the investment project related to opening a production facility for sewing of light work clothes for professionals in *HORECA*, the health sector and factories in Vranje by which no less than 300 new employees will be employed for indefinite period of time in the period of 3 (three) years, starting as of the day of submitting the Application, by which the investment in fixed assets of the Beneficiary will amount to no less than EUR 800,380.00 in the same period, and with gross salary costs for new employees related to the investment project, in two-year period after reaching full employment planned by the investment project would amount no less

предвиђене Инвестиционим пројектом износити најмање 3.318.936,00 евра (у даљем тексту: **Инвестициони пројекат**), а који је детаљно описан у Бизнис плану који је доставио Корисник и који чини саставни део Уговора (у даљем тексту: **Прилог**).

3. Инвестициони пројекат

- 3.1. Корисник се обавезује да ће у периоду од 3 (три) године, рачунајући од дана подношења Пријаве, реализовати Инвестициони пројекат у сваком материјалном аспекту, у складу са Прилогом, као и да ће бити искључиви корисник имовине стечене Инвестиционим пројектом.
- 3.2. Корисник се обавезује да изврши инвестицију у основна средства у периоду од 3 (три) године, рачунајући од дана подношења Пријаве у износу не мањем од 800.380,00 евра (у даљем тексту: **Обавеза улагања**), где најмање 25% (двадесет пет посто) Обавеза улагања мора бити финансирана из сопствених средстава, односно из средстава која не садрже било какву државну помоћ.
- 3.3. Корисник се обавезује да запосли најмање 300 нових радника на неодређено време, са пуним радним временом у периоду од 3 (три) године, рачунајући од дана подношења Пријаве (у даљем тексту: **Обавеза запослења**).
- 3.4. Укупни трошкови зарада за новозапослених 300 лица повезаних са Инвестиционим пројектом, односно нето увећање укупних трошкова зарада код Корисника у двогодишњем периоду од испуњења Обавезе запослења ће износити најмање 3.318.936,00 евра, а укупни трошак зарада за све запослене код Корисника у истом периоду износи најмање 3.318.936,00 евра за не мање од 300 запослених након испуњења Обавезе запослења (у даљем тексту: **Обавеза исплате зарада**).

than EUR 3,318,936.00 (hereinafter: **Investment Project**), described in detail in the Business plan submitted by the Beneficiary, and which is an integral part of the Agreement (hereinafter: **Appendix**).

3. Investment project

- 3.1. The Beneficiary commits to implement the Investment Project, in the period of 3 (three) years as of the date of submitting the Application, in all material aspects in accordance with the Appendix, and that it shall be the sole user of the property acquired through the Investment project.
- 3.2. The Beneficiary commits to make the investment in fixed assets in the period of 3 (three) years as of the date of submitting the Application, in the amount no less than EUR 800,380.00 (hereinafter: the **Committed Investment**), where at least 25% (twenty five percent) of Committed Investment must be financed from Beneficiary's own resources, i.e. resources not containing any state aid.
- 3.3. The Beneficiary is obliged to employ no less than 300 new employees for indefinite period of time and with full-time working hours, in the period of 3 (three) years as of the date of submitting the Application (hereinafter: **Committed Employment**).
- 3.4. The total cost of salaries for 300 newly employed persons related to the Investment project, i.e. net increase of the total costs of salaries of the Beneficiary in the two-year period after the fulfillment of the Committed Employment shall amount to no less than EUR 3,318,936.00 and total costs of salaries for all employees of the Beneficiary, in the same period of time shall amount to no less than EUR 3.318.936,00 for no less than 300 employees after the fulfillment of Committed Employment (hereinafter: **Committed salary payment**).

- 3.5. Корисник изјављује да у 2017. години није имао запослених и да није имао трошкове зарада.
- 3.6. Корисник изјављује да до дана подношења Пријаве није имао запослених.
- 3.7. Корисник је у обавези да не смањује укупан број запослених на неодређено време испод 300 запослених, у периоду од 3 (три) године од завршетка Инвестиционог пројекта, односно од испуњења Обавезе запослења, као и да не смањује вредност основних средстава достигнуту реализацијом Инвестиционог пројекта током истог периода и тај период ће се за потребе овог Уговора називати „**Период гарантованог улагања и запослености**“. Почетне инвестиције и новоотворена радна места повезана са овим инвестицијама морају опстати у истом подручју, најмање три године након завршетка пројекта.
- 3.8. Изузетно од члана 3.7. овог Уговора Корисник има право да отуђи основно средство под условом да, у року који је разуман у погледу пословања након што отуђи основно средство, стекне друга основна средства која ће заменити отуђено основно средство, најмање исте вредности као отуђено основно средство.
- 3.9. Вредност основних средстава које је Корисник дужан да одржава у Периоду гарантованог улагања, умањује се за износ амортизације тих основних средстава у складу са прописима.
- 3.10. Под укупним трошковима зарада из члана 3.4. Уговора подразумевају се укупни трошкови исплаћених зарада, који садрже порез и доприносе за обавезно социјално осигурање који се исплаћују из зараде, увећано за доприносе за обавезно социјално осигурање који се плаћају на зараду.
- 3.5. Beneficiary declares that it had no employees in 2017 and that it had no costs of salaries.
- 3.6. The Beneficiary declares that it has no employees until the day of submitting the Application.
- 3.7. The Beneficiary is obliged not to reduce the number of employees employed for indefinite period of time below 300 in the period of 3 (three) years as of the date of finalization of the Investment project, i.e. the fulfillment of Committed Employment, as well as not to reduce the value of fixed assets, reached with the implementation of the Investment project, during the same period which, for the purpose of this Agreement, shall be defined as the “**Commitment Period**”. Initial investments and newly created jobs associated with these investments must remain in the same area, at least three years after the completion of the project.
- 3.8. Notwithstanding Article 3.7. of this Agreement, the Beneficiary shall have the right to dispose of fixed assets, subject to the condition that the Beneficiary, within a deadline appropriate given the business activity of the Beneficiary, acquires another fixed asset which shall substitute the alienated fixed asset, and that such asset has at least the same value as the fixed asset which has been disposed of.
- 3.9. The value of fixed assets which Beneficiary is obliged to maintain during the Commitment Period, shall be reduced for the amount of depreciation of those fixed assets in accordance with the regulations.
- 3.10. Total salary costs referred to in the Article 3.4. of this Agreement shall represent total costs of paid salaries, and shall include tax and contributions for mandatory social insurance payable from the salary, increased by contributions for mandatory social insurance payable on top of the salary.

- 3.11. Корисник се обавезује да након испуњења Обавезе запослења сваком запосленом, односно за најмање 300 запослених на неодређено време редовно исплаћује основну зараду најмање у висини минималне зараде утврђене у складу са Законом о раду. Сви остали елементи зараде утврђују се у складу са законом, општим актом и уговором о раду.
- 3.12. Укупна примања запосленог (основна зарада, увећана зарада, радни учинак, награде, бонуси, топли оброк, регрес и сл.) износе најмање 120% (сто двадесет посто) минималне зараде из претходног става.
- 3.13. Припадајући доприноси биће плаћени у складу са законом.
- 3.14. Корисник се обавезује да ће исплатити зараде за новозапослених 300 лица повезаних са Инвестиционим пројектом, у двогодишњем периоду од испуњења Обавезе запослења у износу од најмање 3.318.936,00 евра.
- 3.15. Корисник ће настојати да на захтев средњих школа омогући одређеном броју ђака долазак на праксу у производни погон Корисника, односно заинтересованим студентима праксу у седишту Корисника;
- 3.16. Корисник се обавезује да промени седиште привредног друштва, тако да исто пред Агенцијом за привредне регистре буде регистровано на адреси купљеног објекта у Врању, у року од 30 дана од дана овере Уговора о купопродаји објекта код јавног бележника.
- 3.11. The Beneficiary is obliged, after fulfilling Committed Employment, to pay regularly to all employees, i.e. to at least 300 of its employees employed for indefinite period of time, salary that is at least the minimal working price, in accordance with The Labour Law. All other elements are defined within the law, general act and labour agreement.
- 3.12. Total salary (time salary, increased salary, work performance, awards, bonuses, meal allowance, vacation allowance, etc.) shall be least 120% (one hundred and twenty percent) of the working salary as defined in the previous paragraph.
- 3.13. Corresponding contributions shall be paid in accordance with the law.
- 3.14. The Beneficiary commits to pay salaries for 300 newly employed persons related to the Investment project in the two-year period after the fulfillment of the Committed Employment in the amount of no less than EUR 3,318,936.00.
- 3.15. The Beneficiary shall endeavour, based on request of high schools, to provide practical education to certain number of students in its production plants, as well as to provide the practice for interested students in the seat of the Beneficiary;
- 3.16. The Beneficiary is obliged to change the seat of the company's headquarters, so the same at the Business Registers Agency will be registered at the address of the purchased facility in Vranje, within 30 days from the date of the certification of the Agreement by the notary public.

4. Висина и динамика исплате средстава

- 4.1. У складу са Закључком, Кориснику се одобрава укупан износ средстава подстицаја у вредности 28,33% оправданих трошкова зарада Корисника у периоду од две године након испуњења Обавезе запослења што износи 940.358,40 евра (деветстотиначетрдесетхиљадатристотин епедесетосамевраичетрдесетценти) (у даљем тексту: **Средства**).

4. Amount and Schedule of Disbursement

- 4.1. In accordance with the Decision, the Beneficiary is awarded the total amount of grant incentives valued 28,33% of the total costs of salaries of the Beneficiary in the two-year period after the fulfilment of the Committed Employment, which is equal to EUR 940,358.40 (nine hundred forty thousand three hundred fifty eight euro and forty cents) (hereinafter: the **Funds**).

4.2. Средства ће бити исплаћена Кориснику у 3 (три) транше у динарској противвредности према средњем курсу Народне банке Србије на дан подношења захтева за исплату Средства (у даљем тексту: **Захтев за исплату**), и то:

- (i) прва транша у 2019. години, у износу од 30,73% Средства, односно 288.972,14 (двестотинеосамдесетосамхиљадеветстотинаседамдесетдва евраичетрнаестценти) евра - по достављању доказа који потврђује да је Корисник испунио Обавезу улагања 420.000,00 евра и Обавезу запослења 27 нових радника на неодређено време;
- (ii) друга транша, у 2020. години, у износу од 41,21% Средства, односно 387.521,70 (трестотинеосамдесетседамхиљадапетстотинадвдесетједане вроиседамдесетценти) евра - по достављању доказа који потврђује да је Корисник испунио Обавезу улагања 281.000,00 евра и Обавезу запослења 142 нова радника на неодређено време;
- (iii) трећа транша, у 2021. години у износу од 28,06% Средства, односно 263.864,56 (двестотинешездесеттрихиљадеосамстотинашездесетчетири евраипедесетшестценти) евра - по достављању доказа који потврђује да је Корисник испунио Обавезу улагања 99.380,00 евра и Обавезу запослења 131 новог радника на неодређено време.

5. Неопходна документација

5.1. Када услови за исплату транше буду испуњени, Корисник ће поднети Захтев за исплату заједно са:

4.2. The Funds shall be paid to the Beneficiary in 3 (three) installments in RSD counter value at the middle exchange rate published by the National Bank of Serbia on the date of submission of the request for disbursement of funds (hereinafter: the **Disbursement Request**), as follows:

- (i) the First Installment, in year 2019, amounting 30,73 % of Funds, i.e. EUR 288,972.14 (two hundred eighty eight thousand nine hundred seventy-two euro and fourteen cents) - upon submitting the evidence confirming that Beneficiary has fulfilled Committed Investment of EUR 420,000.00 and Committed Employment of 27 new employees for indefinite period of time;
- (ii) the Second Installment, in year 2020, amounting 41,21% of Funds, i.e. EUR 387,521.70 (three hundred eighty seven thousand five hundred and twenty-one euro and seventy cents) - upon submitting the evidence confirming that Beneficiary has fulfilled Committed Investment of EUR 281,000.00 and Committed Employment of 142 new employees for indefinite period of time;
- (iii) the Third Installment, in year 2021, amounting 28,06% of Funds, i.e. EUR 263,864.56 (two hundred and fifty six thousand eight hundred and sixty-four euro and fifty cents) - upon submitting the evidence confirming that Beneficiary has fulfilled Committed Investment of EUR 99,380.00 and Committed Employment of 131 new employees for indefinite period of time.

5. Documentation required

5.1. When conditions for payment of an instalment of Funds have been met, the Beneficiary shall submit a Disbursement Request, along with:

- (i) извештајем овлашћеног ревизора који поседује осигурање од професионалне одговорности, као и евентуалним додатним доказима о испуњености услова за исплату транше, ако такве доказе захтева Министарство;
- (ii) банкарском гаранцијом која гарантује повраћај те транше (осим ако претходно достављена банкарска гаранција гарантује повраћај и те транше) у складу са чланом 7. овог Уговора;
- (iii) две потписане бланко соло менице са потписаним меничним овлашћењем.

6. Начин и рок за исплату Средства

- 6.1. Средства ће бити исплаћена на посебан наменски динарски рачун Корисника код Управе за трезор који је наведен у Захтеву за исплату, у року од 45 (четрдесет пет) дана од дана подношења уредног Захтева за исплату, у динарској противвредности према средњем курсу Народне банке Србије важећем на дан подношења Захтева за исплату.

7. Средства обезбеђења

- 7.1. Као инструмент обезбеђења могуће обавезе повраћаја Средства које Корисник прими на основу Уговора, Корисник ће доставити безусловне, неопозиве банкарске гаранције, плативе на први позив у корист Министарства, коју издаје пословна банка са територије Републике Србије, тако што је за исплату прве, односно друге транше Средства Корисник дужан да достави банкарску гаранцију која ће гарантовати повраћај до тада исплаћених средстава и која ће важити 3 (три) године и 6 (шест) месеци, почев од дана подношења

- (i) Report of a licensed auditor with professional liability insurance, as well as possible additional evidence proving that the conditions for disbursement of the instalment are fulfilled if such evidence is requested by the Ministry;
- (ii) Bank guarantee guaranteeing repayment of that instalment (unless a previously provided bank guarantee already guarantees repayment of the respective instalment) in accordance with Article 7. of this Agreement;
- (iii) Two signed blank promissory notes, along with signed promissory note authorization.

6. Manner and deadline for disbursement of Funds

- 6.1. The Funds shall be paid to Beneficiary's special purpose RSD account at the Treasury stated in the Disbursement Request, within 45 (fourty five) days as of the day of submitting the complete Disbursement Request, in dinar equivalent at the middle exchange rate published by the National Bank of Serbia on the day of submitting the Disbursement Request.

7. Collaterals

- 7.1. As security instrument for a possible obligation to repay the Funds received by the Beneficiary under this Agreement, the Beneficiary shall deliver unconditional irrevocable bank guarantees, payable on first demand, in favour of the Ministry, which shall be issued by a commercial bank operating on the territory of the Republic of Serbia, so that for the first i.e. second instalment of Funds, the Beneficiary is obliged to submit a bank guarantee guaranteeing repayment of the paid funds, that shall be valid for 3 (three) years and 6 (six) months as of the day of submitting the

Захтева за исплату од стране Корисника.

Disbursement Request by the Beneficiary.

7.2. За исплату Треће транше из члана 4.2.(iii) Уговора, Корисник је дужан да достави банкарску гаранцију која гласи на укупан износ Средстава, активну 3 (три) године и 6 (шест) месеци од подношења захтева за исплату Треће транше.

7.2. For disbursement of the Third Instalment from Article 4.2.(iii) of the Agreement, the Beneficiary is obliged to submit a bank guarantee covering the total amount of the Funds that shall be active for 3 (three) years and 6 (six) months as of the date of submitting the Disbursement Request for the Third instalment.

7.3. Након достављања банкарске гаранције за Трећу траншу, у складу са чланом 7.2. Уговора, Министарство ће вратити Кориснику претходно достављене банкарске гаранције.

7.3. Upon receiving a bank guarantee for the Third Instalment, in accordance with Article 7.2. of this Agreement, the Ministry shall return previously submitted bank guarantees to the Beneficiary.

7.4. Министарство ће имати право да захтева исплату на основу банкарских гаранција, и то само за износ Средстава који је исплаћен Кориснику и који је Корисник дужан да врати на основу овог Уговора, уколико их Корисник није вратио у року од 30 (тридесет) дана од дана пријема писаног захтева који му достави Министарство, или било који државни орган задужен за праћење и контролу извршавања обавеза по овом Уговору.

7.4. The Ministry shall have the right to demand collection of Funds through the bank guarantees, only for the amount of Funds the Beneficiary had received and is obliged to repay based on this Agreement, if the Beneficiary did not repay within 30 (thirty) days as of the day of the receipt of a written request of the Ministry, or of any governmental body in charge for monitoring and controlling of fulfilment of obligations from this Agreement.

7.5. Заједно са првом банкарском гаранцијом из члана 7.1. Корисник је дужан да достави 2 (две) регистроване и потписане бланко соло менице са потписаним меничним овлашћењем, као средство обезбеђења наплате законске затезне камате у случају повраћаја исплаћених Средстава.

7.5. Along with the first bank guarantee referred to in Article 7.1. the Beneficiary is obliged to deliver 2 (two) registered and signed blank promissory notes with signed promissory note authorization, as a security for the repayment of a statutory default interest in the case of repayment of disbursed Funds.

7.6. Законска затезна камата из члана 7.5. обрачунава се од дана исплате сваке од транши Средстава до дана повраћаја укупног износа Средстава исплаћених Кориснику.

7.6. Statutory default interest referred to in Article 7.5. shall be calculated starting from the day of payment for each instalment of Funds until repayment of total amount of Funds paid to the Beneficiary.

7.7. У случају стечаја или ликвидације пословне банке која је издала гаранцију, Корисник је у обавези да без одлагања достави нову банкарску гаранцију друге пословне банке у Републици Србији.

7.7. In the event of bankruptcy or liquidation of the commercial bank which issued the guarantee, the Beneficiary is obliged to submit new bank guarantee issued by another commercial bank in the Republic of Serbia without any delay.

8. Извештавање

8.1. Корисник је дужан да припреми и достави Министарству:

- (i) извештај независног овлашћеног ревизора који поседује осигурање од професионалне одговорности о пословању на крају сваке године, укључујући и Период гарантованог улагања и запослености, који садржи посебан налаз о степену испуњења обавеза из Уговора, у складу са Прилогом;
- (ii) извештај независног овлашћеног ревизора који поседује осигурање од професионалне одговорности након реализације Инвестиционог пројекта о испуњености свих обавеза Корисника утврђених Уговором и Прилогом, у складу са Уредбом, заједно са извештајем независног проценитеља о садашњој вредности унете половне/употребљаване опреме;
- (iii) извештај овлашћеног проценитеља о вредности друге унете имовине, ако постоји;
- (iv) извештај са подацима о броју запослених (на основу извештаја Централног регистра обавезног социјалног осигурања), висини исплаћених зарада, пореза и доприноса за све запослене, за сваки месец, у року од месец дана након исплате последње зараде у току пословне године, укључујући и Период гарантованог улагања и запослености, са документацијом, односно исправама којима се доказују наводи из тог извештаја.

8. Reporting

8.1. The Beneficiary is obliged to prepare and to submit to the Ministry:

- (i) A report of an independent authorized auditor with professional liability insurance on business operations at the end of each year, including the Committed Period, which contains a special report on the level of fulfilment of obligations from this Agreement, in accordance with the Appendix;
- (ii) A report of an independent authorized auditor with professional liability insurance, after realization of the Investment Project, on fulfilment of all the obligations of the Beneficiary stipulated by the Agreement and the Appendix, in accordance with the Regulation, along with a report of a independent appraiser on the current value of the invested used equipment;
- (iii) A report of the certified appraiser on the value of other invested property, if any;
- (iv) A report containing data about the number of employees (based on the report by the Central Register of mandatory social insurance), the amount of paid salaries, taxes and contributions for all the employees, for each month, all within one month after the payment of the last salary in a business year, including the Committed Period, together with the documents proving the statements from that report.

9. Контрола извршења уговорних обавеза

- 9.1. Корисник је у обавези да током Периода гарантованог улагања и запослености не отуђује основна средства стечена реализацијом Инвестиционог пројекта. Корисник ће имати право да отуђи основно средство под условом да, у року који је разуман у погледу пословања након што отуђи основно средство, стекне друга основна средства која ће заменити отуђено основно средство, најмање исте вредности, потребно за реализацију Инвестиционог пројекта.
- 9.2. Корисник је дужан да омогући Министарству, другим надлежним телима Републике Србије, као и трећим лицима које ангажује Министарство, контролу испуњења уговорних обавеза, посебно запослености и трошкова зарада предвиђених Инвестиционим пројектом, као и увид у документацију под условом да: (а) писано обавештење о намераваном надзору буде достављено Кориснику најмање 10 (десет) радних дана унапред и (б) да се лица која врше увид у поверљиву документацију и информације обавезују на поверљиво поступање са подацима, у складу са прописима о третирању пословних тајни и информација од јавног значаја.
- 9.3. Ако орган или лице из члана 9.2. које врши контролу утврди (а) да је број запослених на неодређено време код Корисника испод броја запослених које је Корисник обавезан да одржава у складу са Обавезом запослења и/или (б) да је Корисник учинио повреду одредбе из члана 9.1. и/или (в) да је Корисник извршио повреду обавезе из чланова 3.11, 3.12. и 3.13. овог Уговора и/или (г) да Корисник није испунио Обавезу исплате зарада (у даљем тексту било који од наведених: **Недостатак**), тај орган или лице ће доставити писано обавештење Кориснику наводећи Недостатак.

9. Monitoring of fulfilment of contractual obligations

- 9.1. During the Commitment Period, the Beneficiary is obliged not to dispose of the fixed assets acquired in course of realization of the Investment Project. The Beneficiary shall have the right to dispose of fixed assets, provided that after such disposal Beneficiary would acquire, within a timeframe which is businesswise reasonable, other fixed assets that will replace the fixed assets that had been disposed of, at least of the same value, necessary for the implementation of the Investment Project.
- 9.2. The Beneficiary shall provide the Ministry, other competent authorities in the Republic of Serbia as well as the third parties engaged by the Ministry, the possibility to verify the fulfilment of contractual obligations, especially level of employment and salary costs envisaged by the Investment Project, and allow them to review the documentation, provided that: (a) a written notice is given to the Beneficiary about the intended inspection at least 10 (ten) working days in advance and (b) that persons reviewing confidential documents and information commit to treat such information as confidential, all in accordance with the regulations governing trade secrets and treatment of information of public interest.
- 9.3. If the body or the person referred to in Article 9.2. which conducts monitoring determines that (a) the number of persons employed for indefinite period of time by the Beneficiary is below the number of employees required to be employed by the Beneficiary in accordance with Committed Employment, and/or (b) the Beneficiary has breached the provision of Article 9.1. and/or (c) the Beneficiary has breached the provision of Article 3.11, 3.12. and 3.13. of this Agreement and/or (d) the Beneficiary has breached the Committed Salary Payment (in each case referred to as: the **Breach**), such body or the person shall deliver a written notice to the Beneficiary, stating the Breach.

9.4. Ако у року од 30 (тридесет) дана након пријема обавештења из члана 9.3. Корисник не отклони Недостатак, Министарство има право да раскине Уговор и захтева повраћај целокупног износа Средства исплаћених Кориснику, увећан за износ законске затезне камате.

9.5. Уколико Корисник због неиспуњења обавеза из члана 9.3, односно у року од 30 (тридесет) дана у случају из члана 7.4. овог Уговора не изврши повраћај средстава, Министарство има право да активира банкарску гаранцију и менице, у складу са чланом 7. Уговора.

10. Обавештења о статусним и другим променама

10.1. Корисник се обавезује да ће у току реализације Инвестиционог пројекта и у Периоду гарантованог улагања и запослености обавестити Министарство писаним путем о било којој статусној промени, промени правне форме или оснивању другог правног лица својом имовином, промени власничке структуре, и то најкасније 15 (петнаест) дана од доношења одлуке о таквој промени.

10.2. Корисник је дужан да обезбеди да све своје обавезе из овог Уговора извршава без обзира на евентуалну промену ефективне контроле над њим, као и у случају преузимања од стране његовог правног следбеника, односно да све обавезе из овог Уговора пређу на његовог правног следбеника.

11. Раскид Уговора због нетачних података или изостанка информација

11.1. Потписивањем овог Уговора Корисник гарантује да су сви подаци и информације изнете у Прилогу истинити, потпуни и важећи на данподношења Пријаве.

9.4. If within 30 (thirty) days after receipt of the notice referred to in Article 9.3, the Beneficiary fails to remedy the Breach, the Ministry is entitled to terminate this Agreement and to request the repayment of the Funds paid to the Beneficiary, increased by the amount of statutory default interest.

9.5. In the event of failure to comply with any of the Beneficiary's obligations referred to in Article 9.3, *i.e.* if the Beneficiary does not repay the funds within the thirty days deadline in accordance with Article 7.4, the Ministry has the right to collect the bank guarantee and promissory notes, in line with Article 7. of this Agreement.

10. Notifications on Status and Other Changes

10.1. During the implementation of the Investment Project and Commitment Period the Beneficiary is obliged to notify the Ministry in writing about any status change, the change of the legal form, or the foundation of another legal entity out of its own property, as well as about the change of ownership structure, within 15 (fifteen) days as of the day of adopting the company act containing such change at the latest.

10.2. The Beneficiary is obliged to secure that all obligations under this Agreement are fulfilled regardless of eventual change in effective control over the Beneficiary, as well as in the case of takeover by the Beneficiary's legal successor, *i.e.* that obligations deriving from this Agreement are transferred to its legal successor.

11. Termination of the Agreement due to false data or omitted information

11.1. By signing this Agreement, the Beneficiary declares that all the data and information made in the Appendix are true, complete and valid as of the date of submitting the Application.

11.2. Уколико се утврди да су подаци садржани у Прилогу нетачни или да су изостављене информације које би битно утицале на Уговор, Министарство има право да раскине Уговор достављањем писаног обавештења о раскиду Кориснику.

12. Раскид Уговора услед ликвидације или стечаја

12.1. У случају да до истека Периода гарантованог улагања и запослености Корисник покрене поступак ликвидације или се против њега покрене стечајни поступак, Корисник је дужан да, о томе, без одлагања обавести Министарство. Министарство ће раскинути Уговор достављањем писаног обавештења о раскиду Кориснику, од дана отварања стечајног или ликвидационог поступка.

13. Раскид Уговора услед неиспуњења Уговорних обавеза

13.1. У случају неиспуњења било које обавезе Корисника из члана 3. овог Уговора, Министарство има право да раскине овај Уговор упућивањем писаног обавештења Кориснику, осим ако Корисник не исправи Недостатак у складу са чланом 9. овог Уговора.

13.2. У случају да се у току трајања овог Уговора Корисник пријави за било коју државну помоћ код Републике Србије, аутономне покрајине или локалне самоуправе или било ког другог државног органа, агенције или институције у Републици Србији, односно директног или индиректног буџетског корисника, и иста државна помоћ му буде додељена и исплаћена, те се у накнадном поступку утврди да је таква исплата средстава Кориснику била у супротности са законом, па стога надлежни државни орган захтева да исплаћена средства буду у примереном року враћена од стране Корисника, а Корисник одбије

11.2. Should it be established that the data contained in the Appendix are false, or that information that would materially influence the Agreement are omitted, the Ministry is entitled to terminate the Agreement by delivering a written termination notice to the Beneficiary.

12. Termination of the Agreement due to liquidation or bankruptcy

12.1. Should the Beneficiary, prior to the expiry of the Commitment Period, enter into a liquidation, or if bankruptcy proceedings are opened upon the Beneficiary, the Beneficiary shall inform the Ministry without delay. The Ministry shall terminate this Agreement by delivering written termination notice to the Beneficiary, starting from the day bankruptcy proceedings are opened or liquidation proceedings are initiated.

13. Termination of the Agreement due to failure to comply obligations

13.1. In the event of failure to comply with any of the Beneficiary's obligations referred to in Article 3. of this Agreement, the Ministry shall have the right to terminate the Agreement by providing a written notice to the Beneficiary, unless the Beneficiary remedies the Breach in accordance with Article 9. of this Agreement.

13.2. Should the Beneficiary apply for any other state aid to the Republic of Serbia, autonomous province or local self-government or any other governmental body, agency or institution in the Republic of Serbia, i.e. to a direct or indirect budgetary user, during this Agreement, and the stated aid is granted and paid, and should it be established in the process of subsequent control that such state aid is not in line with applicable regulations, and the provider of the state aid requires the repayment of the state aid paid to the Beneficiary within appropriate deadline, and the Beneficiary refuses to repay such funds, the Ministry shall have the right to

повраћај тих средстава, Министарство ће имати право да раскине овај Уговор достављањем писаног обавештења о раскиду Кориснику.

- 13.3. Корисник је у обавези да приложи овај Уговор приликом конкурисања за било коју државну помоћ Републике Србије, аутономне покрајине, локалне самоуправе или било ког другог државног органа, агенције или институције у Републици Србији, односно било којег директног или индиректног корисника буџетских средстава.
- 13.4. У случају раскида овог Уговора на основу чл. 11, 12. и 13. овог Уговора, Корисник ће у року од 30 (тридесет) дана од дана пријема писаног обавештења о раскиду овог Уговора извршити повраћај износа који је једнак износу свих Средстава која су Кориснику исплаћена. Уколико је већ извршио повраћај дела Средстава, Корисник ће извршити повраћај умањен за износ који је платио Министарству на основу овог Уговора. Корисникова одговорност за обавезе у вези са овим Уговором је ограничена до износа дефинисаног у овом ставу и биће увећана за износ законске затезне камате.
- 13.5. Ако после закључења Уговора, а пре рока одређеног за испуњење уговорне обавезе, наступе околности које отежавају испуњење обавезе једне Уговорне стране, или ако се због њих не може остварити сврха Уговора, а које у време закључења Уговора нису постојале или ниједној од Уговорних страна нису могле бити познате (у даљем тексту: **Промењене околности**), Уговорна страна којој је отежано испуњење обавезе због Промењених околности, односно Уговорна страна која због Промењених околности не може остварити сврху Уговора, може захтевати да се Уговор раскине или измени уз сагласност друге Уговорне стране.

terminate this Agreement by delivering a written termination notice to the Beneficiary.

- 13.3. The Beneficiary is obliged to submit this Agreement when applying for any state aid of the Republic of Serbia, autonomous province, local government or any other government body, agency or institution in the Republic of Serbia, i.e. to a direct or indirect budgetary user.
- 13.4. In the event of termination of this Agreement based on Articles 11, 12. and 13. of this Agreement, the Beneficiary shall, within 30 (thirty) days as of the day of receipt of the written termination notice, repay the amount equal to all the Funds the Beneficiary had received. If the Beneficiary has already repaid a part of the Funds, the Beneficiary shall repay the amount reduced by the amount already repaid to the Ministry under this Agreement. The Beneficiary's liability for its obligations under this Agreement shall be limited to the amount defined in this Paragraph, and shall be increased by the amount of statutory default interest.
- 13.5. Should, after conclusion of this Agreement and before the expiration of the deadline for fulfilment of obligations under this Agreement, circumstances emerge which hinder the ability of a Party to fulfil its obligations, or if because of such circumstances the purpose of this Agreement cannot be fulfilled, which circumstances did not exist and could not have been known by either Party at the time of the signing this Agreement (hereinafter: the **Changed Circumstances**), the Party having difficulties in performing obligations because of the Changed Circumstances, i.e. the Party which cannot fulfil the purpose of this Agreement due to Changed Circumstances, may request the termination of the Agreement, or its modification with the consent of the other Party.

13.6. У случају наступања Промењених околности, Уговорна страна која захтева споразумни раскид или измену Уговора дужна је да писаним путем обавести другу Уговорну страну у року од 30 (тридесет) дана од дана наступања Промењених околности.

14. Виша сила

14.1. Корисник неће бити одговоран за неиспуњење, или кашњење у испуњењу обавеза из овог Уговора када су њихови узроци ван контроле Корисника укључујући, али се не ограничавајући на рат, побуне, друштвене немире, штрајкове или друге усклађене радње запослених или других радника, локаут, природне појаве, пожар, забране увоза или друге сличне радње или мере државних органа, или неки други неуобичајен догађај који је независан од радње Корисника и који спречава испуњење, или благовремено испуњење, Уговора и не може бити избегнут или превазиђен без неразумних трошкова или напора (у даљем тексту: **Случај више силе**).

14.2. Уколико извршење било које обавезе Корисника из овог Уговора буде спречено или одложено услед Случаја више силе, Корисник је обавезан да писаним путем обавести Министарство о настанку Случаја више силе у што скоријем року, и мора учинити све што је разумно могуће да умањи сваку штету који може настати таквим наступањем Случаја више силе. Корисник ће благовремено обавестити Министарство о престанку Случаја више силе.

14.3. У случају наступања Случаја више силе, Период гарантованог улагања и запослености, заједно са осталим применљивим роковима, уколико постоје, се могу продужити, осим уколико се Уговор не раскине у складу са одредбама чланова 11 – 13, на период једнак периоду током којег је испуњење било које обавезе из овог Уговора било спречено или одложено

13.6. Should Changed Circumstances arise, the Party requesting consensual termination or modification of this Agreement is obliged to inform the other Party in writing within 30 (thirty) days as of the day of occurrence of the Changed Circumstances.

14. Force Majeure

14.1. The Beneficiary shall not be liable for failure to fulfil, or for any delay in fulfilling, of its obligations under this Agreement if such failure occurs for reasons beyond Beneficiary's reasonable control, including but not limited to, acts of war, riots, civil commotion, strikes or other concerted actions of employees or other workers, lockouts, acts of nature, fire, prohibition of import or other acts or measures of state authorities, or some other unusual event which is independent of any action of the Beneficiary and which prevents the fulfilment, or timely fulfilment, of this Agreement and could not have been avoided or overcome without unreasonable expense or effort (hereinafter: the **Event of Force Majeure**).

14.2. If the performance of any of the Beneficiary's obligations under this Agreement is prevented or delayed by an Event of Force Majeure, the Beneficiary must notify the Ministry in writing about the occurrence of the Event of Force Majeure as soon as possible, and must do everything reasonably possible to mitigate any loss caused by the Event of Force Majeure. The Beneficiary must also promptly notify the Ministry on the cessation of an Event of Force Majeure.

14.3. In case of occurrence of the Event of Force Majeure, the Commitment Period, together with other deadlines if applicable, may be extended, unless the Agreement is terminated pursuant to the provisions of Articles 11-13, for a period equal to the period during which the fulfilment of any obligation of the Beneficiary was prevented by the Event of Force Majeure. The Parties hereby

услед Случаја више силе. Уговорне стране се обавезују да ће предузети административне и друге радње које могу постати неопходне или корисне за релевантно продужење тог периода.

15. Поверљивост

15.1. Свака Уговорна страна ће чувати као поверљиву и неће открити ни једну информацију коју буде добила или до које дође, односно коју буду добили или до које њени службеници, запослени, или саветници, као последицу закључења и извршавања овог Уговора, а која се односи на:

- (i) одредбе овог Уговора, или било ког документа или уговора који је закључен на основу овог Уговора;
- (ii) преговора који су водили закључењу овог Уговора или било ког документа или уговора који је закључен на основу овог Уговора;
- (iii) другу Уговорну страну,

осим у случајевима утврђеним законом.

15.2. Ограничења из члана 15.1. се не односе на информације већ доспеле у јавност без кривице Уговорне стране.

16. Заштита животне средине и безбедност и здравље на раду

16.1. Корисник се обавезује да у обављању своје делатности, изградњи, извођењу радова, раду постројења и обављању других активности обезбеди рационално коришћење природних богатстава, урачунавање трошкова заштите животне средине у оквиру инвестиционих и производних трошкова, планирање и предузимање мера којима се спречава угрожавање животне средине у складу са важећим прописима.

undertake to perform any administrative or other actions that may become necessary or beneficial to achieve the relevant extension of that period.

15. Confidentiality

15.1. Each Party shall treat as strictly confidential and shall not disclose any information received or obtained by it or by its officers, employees, agents or advisers as a result of entering into or performing of this Agreement, and which relates to:

- (i) The provisions of this Agreement, or any document or agreement entered into on the basis of this Agreement;
- (ii) The negotiations leading up to conclusion of this Agreement or any document or agreement entered into on the basis of this Agreement; or
- (iii) The other Party;

except in cases defined by the law.

15.2. The restrictions referred to in Article 15.1. shall not apply to information which have already become public without fault of the Party.

16. Protection of Environment and Safety and Health at Work

16.1. In the process of performance of its activities, construction, construction works, work of plant and performance of other activities, the Beneficiary is obliged to secure rational use of natural resources, to include costs of protection of environment in the investment and production costs, to plan and to undertake measures to prevent the endangering of the environment in accordance with the applicable regulations.

16.2. Корисник се обавезује да ће у обављању своје делатности поштовати важеће законе о безбедности и здрављу на раду, заштити деце, омладине и жена, што укључује и поштовање међународних конвенција које су правно обавезујуће у Републици Србији, као и све друге важеће законе и подзаконска акта Републике Србије.

17. Решавање спорова

17.1. Евентуални спорови у вези са извршењем одредаба Уговора решаваће се споразумно. У случају да не буде било могуће решити спор споразумно, спор који произилази из или је у вези са овим Уговором решаваће надлежни суд у Београду.

18. Сходна примена других прописа

18.1. За све што није предвиђено овим Уговором примењиваће се одредбе закона којим се уређују облигациони односи и други важећи прописи Републике Србије и биће тумачен у складу са правом Републике Србије.

19. Завршне одредбе

19.1. Овај Уговор може да се измени само у писаном облику, уз потпис обе Уговорне стране.

19.2. Ни једна страна не може уступити овај Уговор нити пренети било које право, захтев, обавезу или одговорност из овог Уговора или у вези са њим, било ком лицу, без претходне писане сагласности друге Уговорне стране.

19.3. Раскид овог Уговора неће се односити на члан 7. овог Уговора, који ће се примењивати до потпуне наплате Средстава како је тим чланом дефинисано.

19.4. Овај Уговор представља целовит и једини договор између Уговорних страна у вези са предметом овог Уговора.

16.2. During the performance of its business activity, the Beneficiary shall comply with laws and regulations governing safety and health at work, protection of children, young persons and women, including international conventions which are legally binding in the Republic of Serbia, as well as all other laws and regulations of the Republic of Serbia.

17. Resolution of disputes

17.1. Possible disputes that arise in connection to the performance of provisions of this Agreement shall be solved amicably. In case that such dispute cannot be resolved amicably, the dispute arising under or in connection with this Agreement shall be resolved by a competent court in Belgrade.

18. Governing law

18.1. All matters not regulated by this Agreement shall be governed by the law that regulates obligations, as well as other applicable regulations of Republic of Serbia, and shall be interpreted under the laws of the Republic of Serbia.

19. Final provisions

19.1. This Agreement may be amended only if such amendments are made in writing and signed by both Parties.

19.2. Neither Party may assign this Agreement or transfer any right, claim, obligation or liability under or in connection with this Agreement to any person without a prior written consent of the other Party.

19.3. Termination of this Agreement shall not affect Article 7., which shall remain effective and continue to apply until complete collection of the Funds as defined therein.

19.4. This Agreement constitutes the whole and only agreement between the Parties related to subject matter regulated by this Agreement.

19.5. Закључивањем овог Уговора, Уговорне стране су се сагласиле да Средства која су предмет овог Уговора представљају укупну новчану обавезу коју је Министарство обавезно да исплати Кориснику за реализацију Инвестиционог пројекта, укључујући и његова евентуална будућа проширења и/или нове фазе, осим уколико се Уговорне стране другачије не договоре.

20. Примерци уговора

20.1. Уговор је састављен у 4 (четири) примерка, сваки на српском и енглеском језику, од којих су 2 (два) за Министарство и 2 (два) за Корисника.

20.2. У случају било какве неподударности између текста на српском и енглеском језику, меродаван је текст на српском језику.

21. Ступање на снагу

21.1. Овај Уговор ступа на снагу на дан потписивања овлашћених лица обе Уговорне стране.

У Београду, дана 29. октобра 2018. године

МИНИСТАРСТВО ПРИВРЕДЕ / MINISTRY OF ECONOMY


Горан Кнежевић
министар привреде (Minister of Economy)

19.5. By entering into this Agreement the Parties have agreed that the Funds being subject of this Agreement represent the total pecuniary obligation that Ministry is required to pay to the Beneficiary for the implementation of the Investment Project, including its eventual future expansions and/or new phases, unless otherwise agreed by Parties.

20. Copies of the Agreement

20.1. The Agreement is signed in 4 (four) copies, each in Serbian and English, of which 2 (two) for the Ministry, and 2 (two) for the Beneficiary.


20.2. In the case of any discrepancy between Serbian and English text, the Serbian text shall prevail.

21. Entering into force

21.1. The Agreement shall enter into force on the date of signing by the authorized representatives of each Party.

In Belgrade, on the 29th of October, 2018

КОРИСНИК / BENEFICIARY


Mette Gordon Vallentin
директор (Director)
Allan Voldby Hogfeldt
директор (Director)